



**ADENAUERALLEE 45
5 3 1 1 3 B O N N
TELEFON (02 28) 22 34 69
TELEFAX (02 28) 22 56 01
INTERNET www.bbi-online.org
E-MAIL info@bbi-online.org**

SEMINAR: MIETVERTRAGSRECHT

Rechtsfragen bei der Vermietung von mobilen Arbeitsmaschinen

Juristische Fragen des Vermietgeschäftes gewinnen in der täglichen Praxis ständig an Bedeutung. In dieser Seminarveranstaltung stehen die grundlegenden Rechtsprobleme bei der Vermietung mobiler Arbeitsmaschinen im Mittelpunkt.

Der Referent, Rechtsanwalt Franz-Josef Möffert, ist Spezialist auf diesem Rechtsgebiet und wird den Teilnehmern wertvolle Anregungen geben.

- | | |
|---------------------|--|
| Zielgruppe | Führungskräfte sowie Sachbearbeiter/-innen aus dem Bereich Vermietung mobiler Arbeitsmaschinen |
| Vorbemerkung | Die Ausführungen im Seminar beziehen sich nicht auf Mietkauf und nicht auf Leasing |
| Themenplan | <ol style="list-style-type: none">1. Allgemeine Rechtsgrundlagen2. Der Abschluss des Mietvertrages<ul style="list-style-type: none">– Angebot, Bestellung, Auftragsbestätigung– Einbeziehung von AGB beim Vertragsabschluss– Kollision von Miet-AGB mit Einkaufs-AGB3. Beginn der Mietzeit, Verzug des Vermieters, Nichtgewährung des Gebrauchs<ul style="list-style-type: none">– Verzug des Vermieters– Vertragsstrafe (Pönale, Konventionsstrafe)– Haftungsbegrenzung im Verzugsfall– Fristlose Kündigung durch den Mieter im Verzugsfall4. Mängel des Mietgegenstandes bei Übergabe und im Laufe der Mietzeit<ul style="list-style-type: none">– Rügeverpflichtung des Mieters– Gesetzliche Rechtsfolge beim Unterlassen der Anzeige– Rechtsfolgen für den Vermieter bei Mängeln |

- 5. Mietpreis, Zahlung, Zahlungsverzug des Mieters**
 - Zahlungsverzug
 - Verjährung von Mietpreisforderungen
 - Sicherheiten des Vermieters
- 6. Wartung und Reparatur des Mietgegenstandes**
- 7. Beendigung der Miete**
 - Stillschweigende Verlängerung des Mietverhältnisses
 - Rückgabepflicht des Mieters
 - Entschädigung des Vermieters bei verspäteter Rückgabe
 - Ansprüche des Vermieters bei vorzeitiger Rückgabe
- 8. Untergang und Verlust des Mietgegenstandes**
 - Schadenersatz des Mieters bei Nichtrückgabe des Mietgegenstandes
 - Überwälzung des Diebstahlrisikos auf den Mieter
- 9. Sonstige Haftung des Vermieters**
 - Gesetzliche Haftung des Vermieters
 - Vertragliche Haftungsbegrenzung des Vermieters
 - Haftung des Vermieters für Verletzung von „Kardinalpflichten“
 - Vermieterseitige Produkthaftung
- 10. Überlassung einer Maschine mit Bedienpersonal**
 - Haftung des Mieters oder Vermieters
 - Arbeitnehmerüberlassung
- 11. Der Verkauf gebrauchter Maschinen durch den Vermieter**

Seminarleiter	Rechtsanwalt Franz-Josef Möffert
Termin	10. November 2011
Seminarort	Mercure Hotel am Entenfang Hannover Eichsfelder Straße 4 30419 Hannover Tel.: 0511-9795-0 Fax: 0511-9795-299
Seminardauer	1 Tag; 9.30 Uhr bis ca. 17.00 Uhr
Seminargebühr	350 EUR pro Person zzgl. Mehrwertsteuer
Teilnehmerzahl	max. 15 Personen
Verpflegung	Der Gesamtpreis beinhaltet neben den Seminarkosten eine Kaffeepause am Vormittag und am Nachmittag sowie ein Lunchbuffet am Mittag.
Anmeldung	Servicegesellschaft des Bundesverbandes der Baumaschinen-, Baugeräte- und Industriemaschinenfirmen mbH, Adenauerallee 45, 53113 Bonn



Servicegesellschaft des Bundesverbandes
der Baumaschinen-, Baugeräte-
und Industriemaschinen-Firmen mbH
Adenauerallee 45

53113 Bonn

ANMELDEFORMULAR

Telefaxnummer: 02 28 - 22 56 01

Wir melden unter Anerkennung der Teilnahmebedingungen zum Bundesfachseminar an:

Name	Vorname	Seminar	Termin	EZ / DZ
		Mietvertragsrecht	10.11.2011	
		Mietvertragsrecht	10.11.2011	
		Mietvertragsrecht	10.11.2011	

Der/die Teilnehmer/-in benötigt/benötigen vom bis
Einzelzimmer/Doppelzimmer (Unzutreffendes bitte streichen).

Die Servicegesellschaft nimmt Zimmerreservierungen wunschgemäß **soweit möglich** vor.

Bei Rückfragen zuständig: Tel.:

Mail:

.....
Datum

.....
Firmenstempel/Unterschrift